



ЕКСПЕДОВАНО

05 -03- 2025

Р 58623 Р 58624
58625

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БЕОГРАД- НОВИ БЕОГРАД
ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010
11070 НОВИ БЕОГРАД, Булевар Михаила Пупина 165/А
Број: 10 ИИ 548/22
Дана: 04.03.2025. године

Јавни извршитељ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ, поступајући у извршном предмету у коме је извршни поверилац **Милорад Грбић**, Београд-Батајница, ул. Браће Савића бр. 51, ЈМБГ 0808954710219, чији су пуномоћници адв. Биљана Николић, Београд-Земун, БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ БР. 3 П.Ф.8, Законски старатељ Верица Грбић, Београд-Батајница, Браће Савића бр. 51, против извршног дужника **PREDUZEĆE ZA PROFESIONALNU REHABILITACIJU I ZAPOŠLJAVANJE OSOBA SA INVALIDITETOM DES, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, BEOGRAD (VOŽDOVAC)**, БЕОГРАД-ВОЖДОВАЦ, ул. Кумодрашка бр.226, МБ 07433069, ПИБ 100001206, ради извршења Решења о извршењу Другог основног суда у Београду 5ИИ-1763/2022 од 27.09.2022. године, сходно Закону о извршењу и обезбеђењу, дана 04.03.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК
о додељивању

И ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:

- Струг за обраду метала произвођача ПРВОМАЈСКА РАША;

у својини извршног дужника **PREDUZEĆE ZA PROFESIONALNU REHABILITACIJU I ZAPOŠLJAVANJE OSOBA SA INVALIDITETOM DES, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, BEOGRAD (VOŽDOVAC)**, БЕОГРАД-ВОЖДОВАЦ, ул. Кумодрашка бр.226, МБ 07433069, ПИБ 100001206,

на јавној продаји одржаној 04.03.2025. године, тако да укупна продајна цена износи – 126.000,00 динара, понудиоцу Милану Драшкићу из Чачка, ул. Господар Јованова бр. 6/5, ЈМБГ: 0504968782825, који је већ уплатио износ јемства за учествовање на јавној продаји, што се урачунава као део продајне цене, тако да је дужна да остатак цене до понуђеног износа од 126.000,00 динара, који се има уплатити у року од 15 дана од додељивања непокретности на јавној продаји на рачун извршитеља Марка Вукићевића број 105-8737-08 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, БЕОГРАД, с напоменом „уплата понуђене цене у предмету 10 ИИ 548/22“.

Образложење

Према чл. 181. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца.



Марко Вукићевић
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrjenje.com
izvrjenje@gmail.com

У закључку се наводи да ће непокретност бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду понудилац), ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји непокретности. Они се наводе у закључку и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

Закључак се објављује на електронској огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Према члану 182. Закону о извршењу и обезбеђењу, понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања.

Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан ст. 2. и 3. овог члана.

Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

Сходно напред наведеном јавни извршитељ је одлучио као у изреци овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дн-а:

- Извршни поверилац
- Извршни дужник
- Најповољнији понудилац
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Марко Вукићевић
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrjenje.com
izvrjenje@gmail.com